



Commission de contrôle - le 13 novembre 2024
pour le renouvellement de la marque Petites Cités de Caractère®

Mortagne-au-Perche Petites Cités de Caractère®

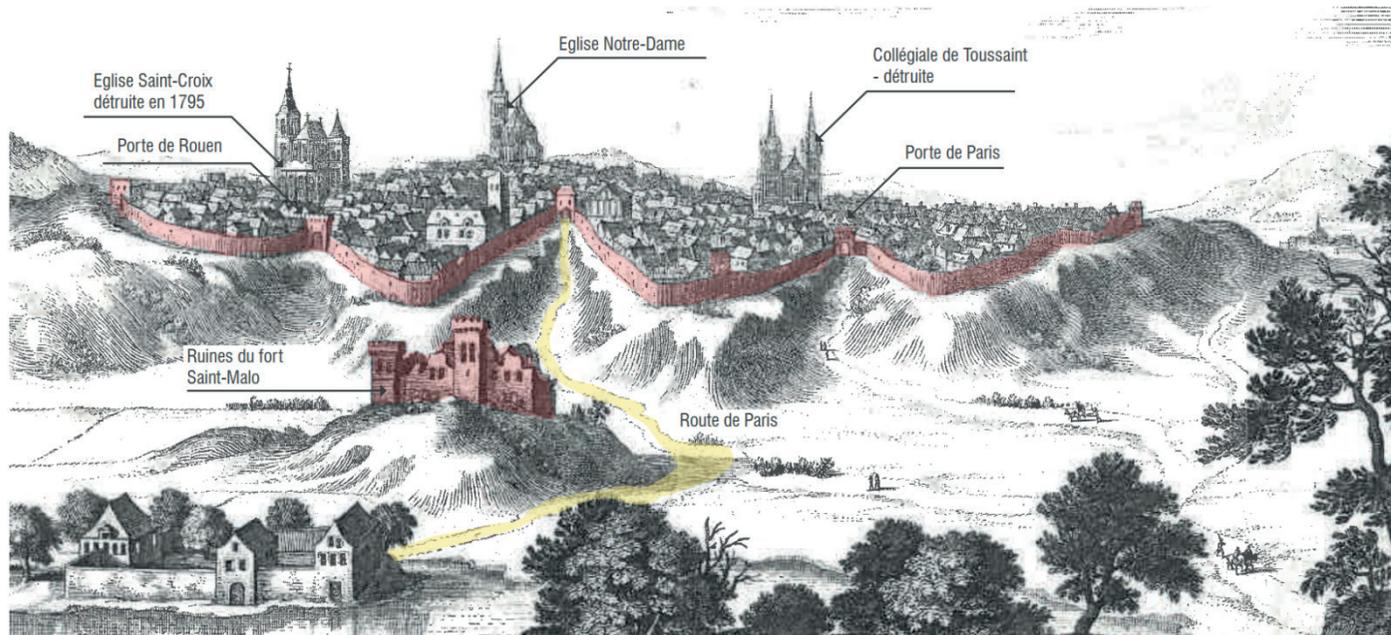


Présentation de la commune

situation géographique et administrative

Mortagne-au-Perche vers 1630, d'après un dessin de Claude de Castillon.

Mortagne-au-Perche, aujourd'hui. <https://www.petitescitesdecaractere.com/fr/nos-petites-cites-de-caractere/mortagne-au-perche>

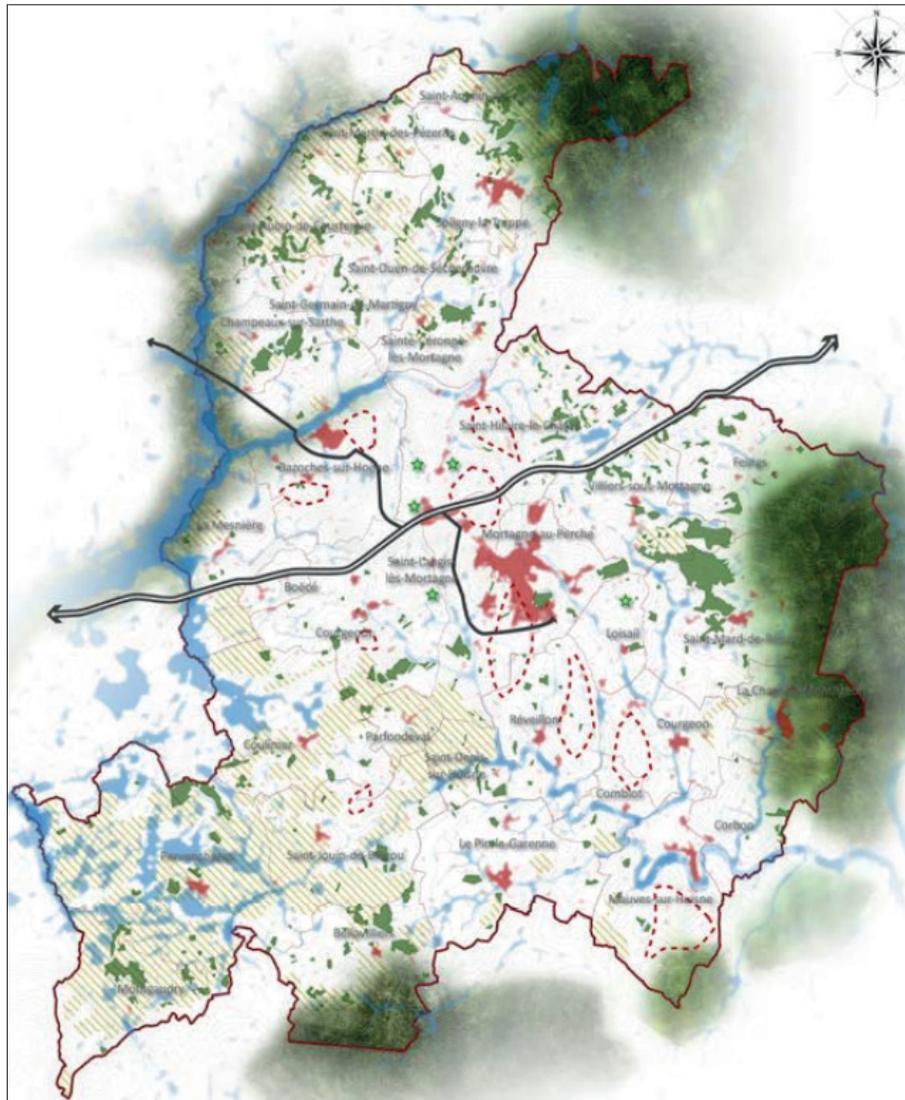


Photographie prise depuis la D930 avant l'entrée de ville



Présentation de la commune

situation géographique et administrative



Carte extraite du PADD du PLUi, échelle intercommunale
Socle agricole et naturel du territoire



PNR – Parc Naturel Régional du Perche
88 communes - périmètre d'étude pour la nouvelle charte 2025-2040

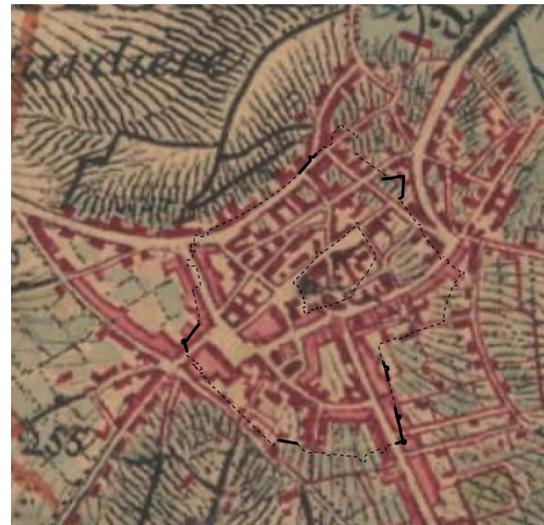
Présentation de la commune

implantation historique

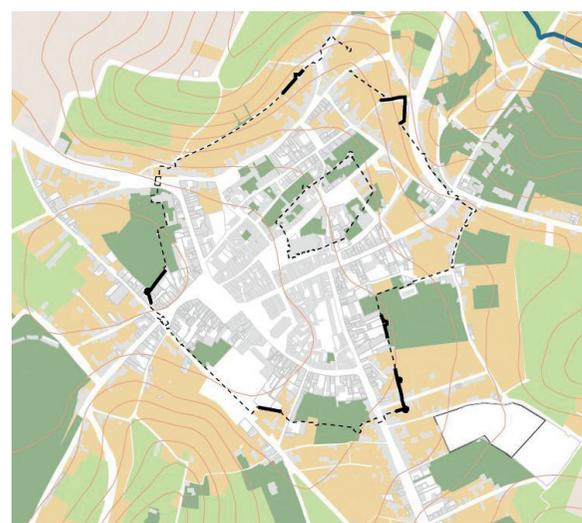
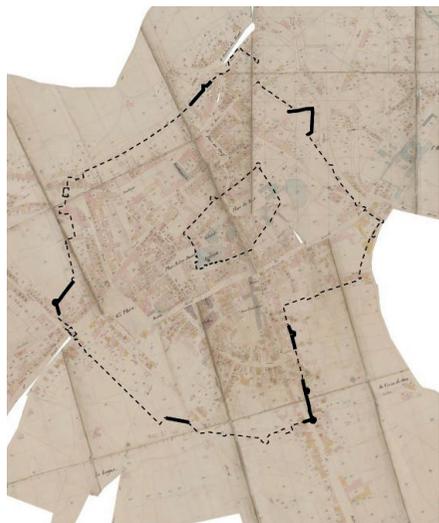
Carte de Trudaine (1745 - 1780) Carte de Cassini (1756 - 1789)



Carte de l'Etat Major (1820)



Cadastre napoléonien (1830) Cadastre (1850)



Photographie aérienne (2022)



Présentation de la commune

patrimoine matériel : monuments historiques, bâti et paysage

Mortagne-au-Perche comptabilise **17 monuments protégés au titre des Monuments Historiques**.
Projet de Site patrimonial remarquable.



Présentation de la commune

patrimoine immatériel : gastronomie, figures mortagnaises



Présentation de la commune

attractivité : tourisme, vie associative



Présentation de la commune

attractivité : commerces, artisanat d'art



Présentation de la commune

attractivité : équipements et services



Bilan des actions et projets depuis 2019

Les «points à améliorer» de 2019 à 2024

The screenshot shows the website for Mortagne au Perche. At the top left is the logo with a stylized building and the text 'Mortagne au Perche'. Below it is a navigation bar with links: ACCUEIL, VIE COMMUNALE, SERVICES MUNICIPAUX, VIVRE À MORTAGNE, and TOURISME. The main content area is divided into several sections:

- AGENDA:** Lists events like 'Expo Bois trouvé et bijoux jusqu'au 14 avril', 'Les Expos du printemps à la Salle Vallée', and 'La Véloperche : dimanche 19 mai 2024'. Includes a 'VOIR +' button.
- JOURNÉES EUROPÉENNES DES MÉTIERS D'ART:** Promotes 'JEMA SUR LE BOUT DES DOIGTS' with a 'Retour en images' button.
- MARCHE COUVERT (SALLE DES FETES):** Features a photo of the market and an 'En savoir plus' button.
- DÉMARCHES EN LIGNE:** A green sidebar with buttons for 'PASSEPORT', 'CARTE NATIONALE D'IDENTITÉ', 'ACTE DE NAISSANCE', 'MARIAGE', and 'TOUS LES SERVICES EN LIGNE'.
- Des projets pour Mortagne:** A section with three sub-items:
 - SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE:** A decorative graphic with an 'En savoir plus' button.
 - RÉNOVATION DU MARCHÉ COUVERT:** A photo of the market with an 'En savoir plus' button.
 - BIENVENUE À L'ÉCOLE DE MUSIQUE:** A photo of a school building with an 'En savoir plus' button.
- INFORMATIONS UTILES:** A green sidebar with buttons for 'MARCHÉS PUBLICS', 'ENQUÊTE PUBLIQUE', 'OFFRES D'EMPLOIS ET FORMATIONS', and 'NUMÉROS UTILES'.

Below the 'Des projets pour Mortagne' section, there is a text prompt: 'Pour suivre l'actualité culturelle et les animations de la ville rejoignez-nous sur **facebook**'.

- Centre de secours
- Joints des rues pavées
- Stationnements dans le centre historique
- Friche du rond-point en entrée de ville
- Site internet de la ville
- Archives municipales

Bilan des actions et projets depuis 2019

Animations en faveur de l'accueil du public



- expositions
- musique
- spectacles
- visites
- événements
- équipements
- animations qui valorisent le patrimoine

Bilan des actions et projets depuis 2019

Projets réalisés



- rénovation énergétique de bâtiments publics
- nouvelle école de musique et espace des poulies
- halle du Marché couvert
- ressourcerie des Ravenelles
- site du Tuilot - voie verte
- jardin de la Crypte
- vente de la maison des comtes du Perche
- vitraux de l'église de Loisé
- sacristie de l'église Notre-Dame
- restauration du drapeau des Médailles de Saint-Hélène

Bilan des actions et projets depuis 2019

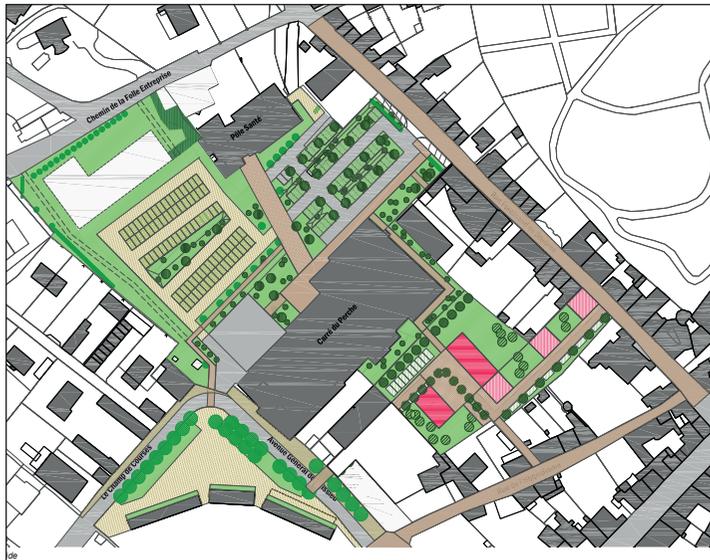
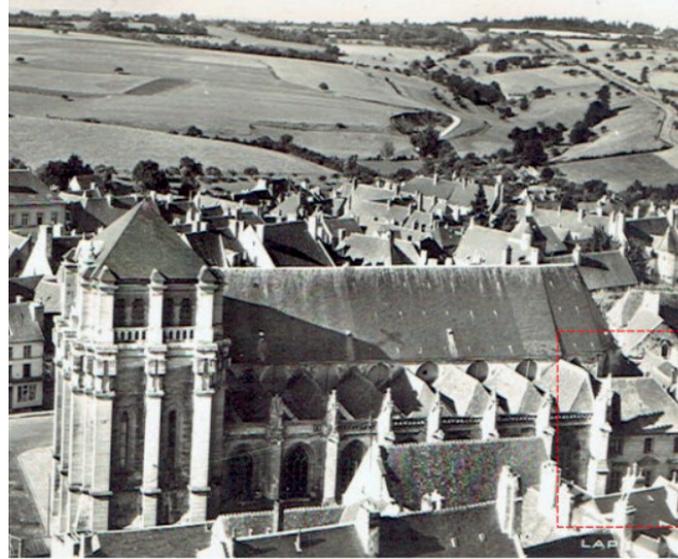
Démarches engagées



- projet de territoire
ORT - PVD
- végétalisation des rues
et label VVF (2 fleurs)
- gestion différenciée des
espaces verts
- enfouissement des réseaux
- composteurs collectifs
- signalétique, publicité
- charte des terrasses
- OCM - valorisation des
commerces
- concertation citoyenne
- ...

Des projets pour la suite 2025 - 2030

Projets structurants



- Musée de Mortagne-au-Perche
- lutte contre les logements vacants
- résidence Seniors
- extension du quartier Croix de Son
- restauration de l'église Notre-Dame
- tribunes de l'Hippodrome
- réseau de chaleur urbain

...

Des projets pour la suite 2025 - 2030

Projets d'espaces publics



- Plan vélo
- place du Général de Gaulle
- aménagement du secteur de l'école de musique (rues Croix de Son et Saint-Lambert)
- charte de fleurissement
- passage des merciers
- avenue de la gare

Des projets pour la suite 2025 - 2030

Valorisation du bâti patrimonial privé



- site Saint-François
- site des anciennes écuries
- accompagnement par le SPR



Des projets structurants

Rappel des financements des équipements majeurs

Locaux de la Mairie dans l'Hôtel de ville :

Total : 664 000 € HT

DETR 2019 : 6000 €

DETR 2019 : 180 000 €

DSIL 2020 : 60 000 €

DETR 2020 : 37 491 €

Département 2020: 15 000 €

Fondation du patrimoine 2018 : 14 872 €

Total subventions : 313 363 €

Rénovation énergétique des bâtiments

publics :

(Hôtel de ville, ancien tribunal, salle des fêtes, locaux police municipale)

Total : 242 252,49 € HT

DSIL 2021 : 138 650 € (57%)

Autofinancement : 103 602,49 € (43%)

Ecole de musique (ancien collège SEGPA) :

Total : 1 802 007 € HT

DSIL 2020 : 700 000 € (39%)

DETR 2020 : 213 000 € (12%)

Région : 375 000 € (20 %)

Autofinancement : 514 007 € (29%)

Marché couvert - tiers-lieu :

Total : 638 244 € HT

DSIL 2022 : 225 000 € (35%)

DETR 2023 : 30 000 € (5%)

Département : 138 750 € (22%)

Autofinancement : 244 494 € (38%)

Carrefour des solidarités :

Total : 820 353 € HT

DSIL 2021 : 250 000 € (30%)

DETR 2021 : 200 000 € (24%)

Département : 75 000 € (22%)

Autofinancement : 295 353 € (36%)

Présence dans le réseau des PCC®



- participation aux rencontres du réseau départemental
- accueil du réseau national - juillet 2023
- participation aux Dimanches de caractère
- participation aux JEMA